

- Du är här:
- [SvD.se](#)
- [Nyheter](#)
- [Inrikes](#)
- Kritiserad byggmetod kan stoppas

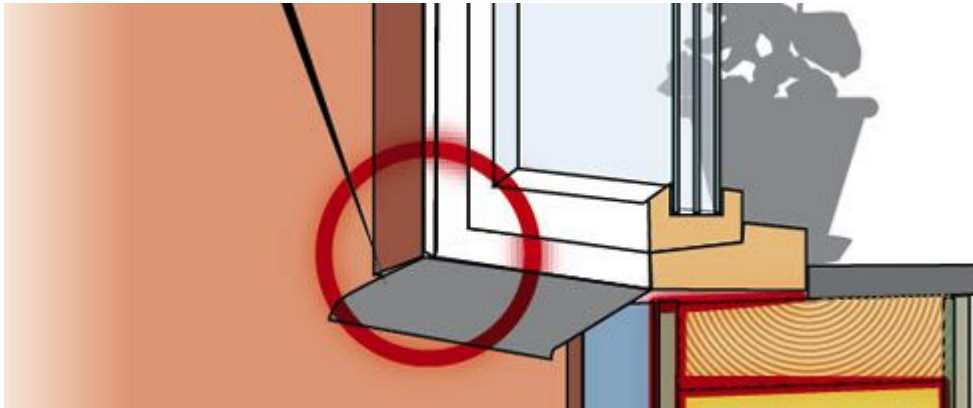


FOTO: SVD/GRAFIK

## Kritiserad byggmetod kan stoppas

Publicerad: 19 oktober 2008, 21.12. Senast ändrad: 19 oktober 2008, 23.17

**Efter larmet om fuktskador i hus som byggts med enstegstätning har tekniken övergetts av flera av de stora byggföretagen. Nu sätter försäkringsbolagen klackarna i backen, vilket kan innebära slutet för metoden.**

- Textstorlek: Normal text Större text Störst text
- Skriv ut

### Så uppstår problemen

1. Vatten läcker in genom putsen via borrhål och springor.
2. Avsaknad av luftspalt gör att fukten stängs inne.
3. Mögel uppstår och kan spridas vidare till inomhusmiljön.

### Läs mer

- [Stor fuktskandal i byggbranschen](#)
- [Så uppstår fuktskadorna](#)
- [Mögelskandalen kostar miljarder](#)
- [Högt pris för fel i nybyggda hus](#)
- [Varning för fukt](#)

Den så kallade enstegsmetoden användes ursprungligen i Tyskland då man tilläggsisolerade murade hus.

I Sverige har man använt den på träregelväggar och då ofta genom att lägga puts direkt på pappklädda gipsplattor.

De första skadorna som utreddes dök upp i Hammarby Sjöstad i början av 2000-talet. När sedan larmet kom fick metoden stor uppmärksamhet i media med många oroliga hus- och bostadsrättsägare som följde.

NCC, som fick problem i Lund under sommaren 2007, var snabba att överge metoden. Man har också inlett en undersökning av cirka 200 hus som försetts med enstegsfasader.

Skanska anser att metoden är säker om den utförs på rätt sätt, men man använder den ändå inte längre. Samtidigt har antalet olika sätt att konstruera fasader minskats från cirka 350 till elva stycken.

Men JM står fast vid att metoden är säker, även om man har bytt ut den pappklädda gispsskivan mot ett motståndskraftigare alternativ.

–Visst finns det enstegsmetoder som medför en risk, men rätt utförd innebär det en alldeles utmärkt lösning, säger Lennart Henriz, ansvarig för verksamhetsutveckling på JM.

Nu ser det ut som om försäkringsproblem kan sätta definitivt stopp för metoden. Fasader byggda med enstegsmetoden underkänns helt enkelt av återförsäkringsmarknaden i Europa.

–De här problemen är väldigt geografiskt koncentrerade, och då speciellt längs hela västkusten ner till Skåne. Problemet är inte att det alltid går snett när man använder den, utan att den är så intolerant även mot små fel i utförandet. Och när skador uppstår räcker premierna ingenstans, säger Rikard Öijermark på försäkringsförmedlaren Brim.

Detta är också något som JM känt av.

–Ja, vi har stött på en sådan inställning hos vissa försäkringsbolag. Men slutar vi med enstegstätning är det varken på grund av försäkringsproblem eller tekniska skäl. Det skulle i så fall vara av marknadsskäl, säger Lennart Henriz.



**THOMAS BERGLUND**

[thomas.berglund@svd.se](mailto:thomas.berglund@svd.se)